

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 42

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, 108 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın "Y1" olarak gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.04.2022 tarih ve 13333 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, 108 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın "Y1" olarak gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk işlemi yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Bahçe İlçesi, Aşağıkardere Köyü, 108 ada 19 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, Osmaniye İl Genel Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 17 sayılı Kararıyla onaylanan imar planına göre, İmar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlarda kalmadığı, parsellasyon plan şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı görülen taşınmazın,3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddelerine istinaden parsel üzerinde" ekli durum haritasında "Y1" olarak gösterilen alanın bedelsiz olarak yola terk işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 43

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 35 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.04.2022 tarih ve 13334 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 35 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 159 ada 35 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Denildiğinden bahse konu parselin ekli durum haritasında gösterildiği üzere A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 44

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 123 ada 47 nolu parselin A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.04.2022 tarih ve 13335 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 123 ada 47 nolu parselin A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesi, Kösepinarı Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 123 ada 47 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Denildiğinden bahse konu parselin ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 45

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 114 ada 33 nolu parselin A, B, C, Ç ve D harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.04.2022 tarih ve 13336 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 114 ada 33 nolu parselin A, B, C, Ç ve D harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 114 ada 33 nolu parselin,3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Denildiğinden bahse konu parselin ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B, C, Ç ve D harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 46

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 135 ada 19 nolu parselin A1 ve A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 11.04.2022 tarih ve 13453 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 135 ada 19 nolu parselin A1 ve A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Düziçi İlçesi, Gökçayır Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 135 ada 19 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Denildiğinden bahse konu parselin ekli durum haritasında gösterildiği üzere A1 ve A2 harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 47

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Merkez İlçesi, Yeniköy Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 107 ada 9 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılarak, ifraz sonucu oluşan A harfi ile belirlenen kısmın 107 ada 10 nolu parsel ile tevhid işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 12.04.2022 tarih ve 13507 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez İlçesi, Yeniköy Köyü, köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 107 ada 9 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılarak, ifraz sonucu oluşan A harfi ile belirlenen kısmın 107 ada 10 nolu parsel ile tevhid işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62, 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Denildiğinden ekli durum haritasında gösterildiği üzere İlimiz Merkez İlçesi, Yeniköy Köyü 107 ada 9 nolu parselin A ve B harfleri olarak iki (2) kısma ifraz işleminin yapılarak, ifraz sonucu oluşan A harfi ile belirlenen kısmın 107 ada 10 nolu parsel ile tevhid işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 48

Karar Tarihi: 13.04.2022

Karar Özeti; Mülkiyeti hazineye ait Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 591 ada 1 parseldeki taşınmaz içerisinde bulunan 3.000 ton kil malzemesinin KDV dahil 22.500,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (a) maddesi gereğince Pazarlık usulü ile satışının yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Kadir TOHUMCU ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 13.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 13.04.2022 tarih ve sayılı yazısı ile teklif edilen; Mülkiyeti hazineye ait Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 591 ada 1 parseldeki taşınmaz içerisinde bulunan 3.000 ton kil malzemesinin KDV dahil 22.500,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (a) maddesi gereğince Pazarlık usulü ile yapılan satış ihalesine Turgut KARAKAYA talipli olarak katılmıştır. Taliplinin ihale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu; İhaleye talipli olarak katılan Turgut KARAKAYA, bahse konu 3.000 ton kil malzemesini belirlenen 22.500,00 ₺ muhammen bedel üzerinden 23.000,00 ₺' ye satın alabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine; Mülkiyeti hazineye ait Osmaniye İli, Toprakkale İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 591 ada 1 parseldeki taşınmaz içerisinde bulunan 3.000 ton kil malzemesini 23.000,00 ₺' ye Turgut KARAKAYA (T.C. 11419314824) adına satışının yapılmasına, ayrıca, satışı yapılan malzemenin teslimi yapıldıktan sonra 30.06.2022 tarihine kadar taşıma işleminin yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile birlikte dosyasının İl Özel İdaresine (Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Kadir TOHUMCU
Yatırım İnşaat Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince;
Uygundur / Uygun Değildir

.../04/2022
Dr. Erdiñç YILMAZ
Vali

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 49

Karar Tarihi: 20.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada 187 numaralı parselin üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Davut ŞAHİN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 20.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.04.2022 tarih ve 13665 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada 187 numaralı parselin üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkez İlçesi, Tehçi Köyü, 111 ada 187 numaralı parselin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 27.maddesinde belirtilen Köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir hükmü gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli durum haritasında ve ayırma çapında gösterildiği üzere" A harfi ile gösterilen alanın köy yerleşik alan haritası dışında kalan kısmı ve B, C harfleri ile gösterilen alanın köy yerleşik alan içerisinde kalan kısmın üç (3) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Davut ŞAHİN
Yatırım İnşaat Müd. V.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 50

Karar Tarihi: 20.04.2022

Karar Özeti; İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 119 ada 7 nolu parselin A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında üyeler Mehmet BULANIK, Enver BOZDUĞAN, İbrahim AKKUŞ, Davut ŞAHİN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 20.04.2022 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 19.04.2022 tarih ve 13666 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 119 ada 7 nolu parselin A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 119 ada 7 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılmaz." Denildiğinden bahse konu parselin ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B ve C harfleri olarak üç (3) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Enver BOZDUĞAN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İbrahim AKKUŞ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Davut ŞAHİN
Yatırım İnşaat Müd. V.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye